

**МИНИСТЕРСТВО
ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

г. Мурманск

от 1 июля 2016 года

№ 107

**О внесении изменений в приказ
Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Мурманской области от 11.03.2013 № 36**

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2016 № 603 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг», на основании Положения о Министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 23.04.2014 № 210-ПП, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Приложение № 1 к приказу от 11.03.2013 № 36 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2016 года.

Министр

В.Н. Гноевский

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях

кВт·ч в месяц на человека

	Норматив потребления с учетом повышающего коэффициента																			
	Базовый норматив				С 01.05.2015 по 30.09.2015 повышающий коэффициент - 1,1				С 01.10.2015 по 31.12.2015 повышающий коэффициент - 1,2				С 01.01.2016 по 31.12.2016 повышающий коэффициент - 1,4				С 01.01.2017 повышающий коэффициент - 1,5			
					1	2	3	4 и более	1	2	3	4 и более	1	2	3	4 и более	1	2	3	4 и более
Количество комнат в жилом помещении	1	2	3	4 и более																
Количество проживающих (чел.)	Для многоквартирных и жилых домов, оборудованных газовыми плитами																			
1	92,0	118,7	134,3	145,4	101,2	130,6	147,7	159,9	110,4	142,4	161,2	174,5	128,8	166,2	188,0	203,6	138,0	178,1	201,5	218,1
2	57,0	73,5	83,2	90,1	62,7	80,9	91,5	99,1	68,4	88,2	99,8	108,1	79,8	102,9	116,5	126,1	85,5	110,3	124,8	135,2
3	44,2	57,0	64,5	69,8	48,6	62,7	71,0	76,8	53,0	68,4	77,4	83,8	61,9	79,8	90,3	97,7	66,3	85,5	96,8	104,7
4	35,9	46,3	52,4	56,7	39,5	50,9	57,6	62,4	43,1	55,6	62,9	68,0	50,3	64,8	73,4	79,4	53,9	69,5	78,6	85,1
5 и более	31,3	40,4	45,7	49,4	34,4	44,4	50,3	54,3	37,6	48,5	54,8	59,3	43,8	56,6	64,0	69,2	47,0	60,6	68,6	74,1
	Для многоквартирных и жилых домов, оборудованных электроплитами																			
1	142,0	167,6	183,2	194,5	156,2	184,4	201,5	214,0	170,4	201,1	219,8	233,4	198,8	234,6	256,5	272,3	213,0	251,4	274,8	291,8
2	88,0	103,9	113,6	120,6	96,8	114,3	125,0	132,7	105,6	124,7	136,3	144,7	123,2	145,5	159,0	168,8	132,0	155,9	170,4	180,9
3	68,2	80,4	87,9	93,4	75,0	88,4	96,7	102,7	81,8	96,5	105,5	112,1	95,5	112,6	123,1	130,8	102,3	120,6	131,9	140,1
4	55,4	65,3	71,5	75,9	60,9	71,8	78,7	83,5	66,5	78,4	85,8	91,1	77,6	91,4	100,1	106,3	83,1	98,0	107,3	113,9
5 и более	48,3	56,9	62,3	66,1	53,1	62,6	68,5	72,7	58,0	68,3	74,8	79,3	67,6	79,7	87,2	92,5	72,5	85,4	93,5	99,2

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды

кВт·ч в месяц на кв. метр

№ п/п	Категория многоквартирного дома	Базовый норматив	Норматив потребления с учетом повышающего коэффициента			
			С 01.05.2015 по 30.09.2015 повышающий коэффициент - 1,1	С 01.10.2015 по 31.12.2015 повышающий коэффициент - 1,2	С 01.01.2016 по 31.12.2016 повышающий коэффициент - 1,4	С 01.01.2017 повышающий коэффициент - 1,5
1.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами	1,90	2,09	2,28	2,66	2,85
2.	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами	3,29	3,62	3,95	4,61	4,94

Примечания:

1. Нормативы установлены с применением расчетного метода.

2. При отсутствии индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) прибора учета в многоквартирном доме и при наличии технической возможности его установки применяются норматив, определенный с учетом повышающего коэффициента.

3. При отсутствии технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) прибора учета, подтвержденной соответствующим актом, составленным по форме и в порядке, установленном приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 № 627, применяется норматив, определенный без учета повышающего коэффициента.

4. Норматив, определенный без учета повышающего коэффициента, также применяется при расчете размера платы за коммунальные услуги, предоставленные в домах, отнесенных к ветхим или аварийным, подлежащим сносу или капитальному ремонту до 1 января 2013 года, а также в домах, мощность потребления электрической энергии которых составляет менее чем 5 кВт (в отношении организации учета используемой электрической энергии), поскольку на такие дома не распространяется требование статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части обеспечения оснащения их приборами учета потребляемых энергетических ресурсов.

5. Норматив на общедомовые нужды рассчитывается на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, включает в себя площадь коридоров, лестничных площадок, в том числе межквартирных лестничных площадок, лестниц.